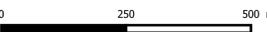
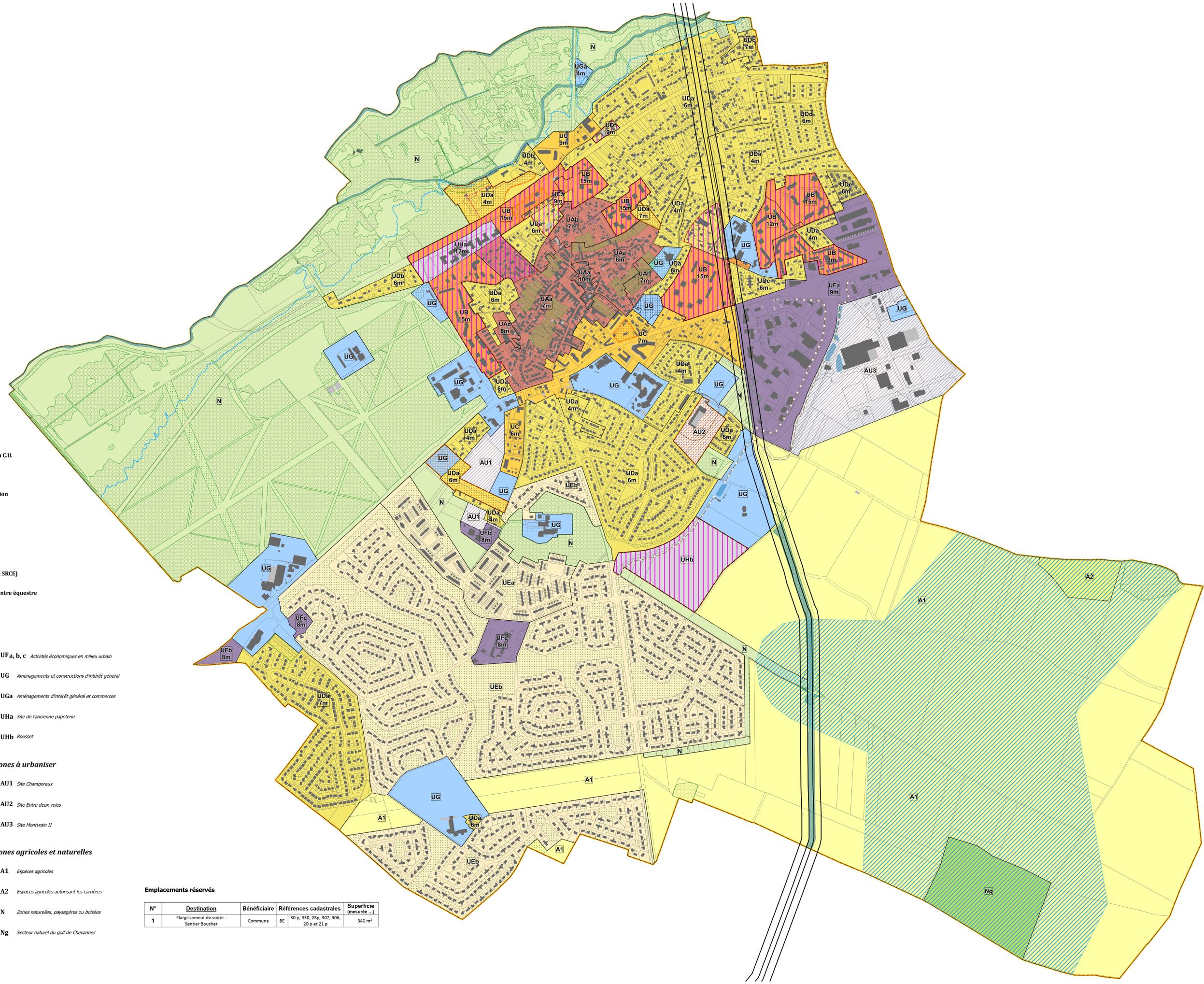


ECHELLE : 1 : 5 000 ème



- LEGENDE**
-  Limites de zones
 -  Emplacements réservés
 -  Espaces Boisés Classés (EBC)
 -  Protection des lisières des massifs boisés de plus de 100 ha
 -  Espaces verts ou paysagers recensés au titre de l. 151.19 du C.U.
 -  Coeurs d'îlots à préserver (cf. art. 9 et 13 du règlement)
 -  Secteurs à Orientations d'Aménagement et de Programmation
 -  Marge de reculement
 -  Secteurs bénéficiant d'une majoration de constructibilité
 -  Zone de protection de l'acqueduc de la Vanne
 -  Zone de concentration de mouillères (information issue du SRCE)
 -  Zone où les habitations sont interdites autour du bâti du centre équestre

- Types de zones :**
- Les zones urbaines**
-  **UAa** Coeur de ville
 -  **UAb** Continuité de la zone UA
 -  **UAc** Site à vocation économique dans le coeur de ville
 -  **UB** Zones mixtes à dominante résidentielle aménagés avec des espaces verts
 -  **UC** Tissu urbain mixte comportant de l'habitat et des activités économiques
 -  **UCa** Logement social et médico-social, activités économiques
 -  **UDa** Habitations individuelles, isolées ou groupées
 -  **UDb** Maisons individuelles, généralement isolées sur de grandes parcelles
 -  **UDc** Programmes diversifiés d'équipements et d'habitat groupé en maisons de ville ou en appartements, selon la forme urbaine du village traditionnel
 -  **UDd** Maisons individuelles
 -  **UDe** Maisons individuelles sur petites parcelles
 -  **UDf** Centre Technique Municipal et quelques constructions (activités, ...) d'habitations comportant au moins 20% de logements locatifs sociaux
 -  **UEa** Maisons individuelles en bandes ou en blocs
 -  **UEb** Maisons individuelles
- Les zones à urbaniser**
-  **AU1** Site Champoreux
 -  **AU2** Site Entre deux voies
 -  **AU3** Site Montvrain II
- Les zones agricoles et naturelles**
-  **A1** Espaces agricoles
 -  **A2** Espaces agricoles autorisant les carrières
 -  **N** Zones naturelles, paysagères ou boisées
 -  **Ng** Secteur naturel du golf de Chevannes



Emplacements réservés

N°	Destination	Bénéficiaire	Références cadastrales	Superficie (mesurée ...)
1	Elargissement de voirie - Sentier Boucher	Commune	BE 30 p, 330, 28p, 307, 306, 20 p et 21 p	340 m²